

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HÀ ĐÔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số **242** /CTHD-KT
V/v: Giải trình kết quả kinh
doanh năm 2020

Hà Nội, ngày 05 tháng 04 năm 2021

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở Giao Dịch Chứng khoán T.P Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc
“Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”;

Căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2020 Báo cáo tài chính hợp nhất và
Báo cáo tài chính riêng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô,

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô (viết tắt là “Công ty”) xin giải trình biến động
kết quả kinh doanh năm 2020 đã kiểm toán so với cùng kỳ năm trước và kết quả kinh
doanh năm 2020 trước và sau kiểm toán như sau:

1. So sánh kết quả kinh doanh năm 2020 đã kiểm toán và năm 2019

a/ Báo cáo Tài chính hợp nhất

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Số kiểm toán năm 2020	Số kiểm toán năm 2019	Tỷ lệ thay đổi
Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	5.049.510.492.508	4.410.685.187.419	14%
Lợi nhuận sau thuế	1.253.858.332.130	1.109.573.964.125	13%

Doanh thu hợp nhất năm 2020 tăng 14% so với năm 2019 chủ yếu từ tăng trưởng
doanh thu các mảng Bất động sản và năng lượng trong khi các lĩnh vực khác vẫn duy trì
ổn định. Doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2020 cũng tăng 13% so với năm
2019.



b/ Báo cáo Tài chính riêng

Chỉ tiêu	Số kiểm toán năm 2020	Số kiểm toán năm 2019	Tỷ lệ thay đổi
Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	1.953.077.413.127	1.145.717.362.761	70%
Lợi nhuận sau thuế	1.033.495.943.488	686.964.160.601	50%

Doanh thu Công ty mẹ năm 2020 tăng 70% chủ yếu do doanh thu từ xây lắp và cổ tức nhận được từ các Công ty Con tăng mạnh trong khi các lĩnh vực khác vẫn duy trì ổn định. Doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2020 cũng tăng 50% so với năm 2019.

2. So sánh số liệu BCTC sau kiểm toán và trước kiểm toán:

Chỉ tiêu	Số kiểm toán năm 2020	Số kiểm toán năm 2019	Tỷ lệ thay đổi
I. Báo cáo Tài chính hợp nhất			
Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	5.045.046.945.101	5.049.510.492.508	0,09%
Lợi nhuận sau thuế	1.260.382.686.457	1.253.858.332.130	-1%
I. Báo cáo Tài chính riêng			
Doanh thu (gồm DT tài chính, DT khác)	1.953.077.412.857	1.953.077.413.127	0%
Lợi nhuận sau thuế	1.033.495.943.488	1.033.495.943.488	0%

Trên đây là báo cáo giải trình của Công ty chúng tôi về biến động kết quả sản xuất kinh doanh trong Báo cáo Tài chính hợp nhất và Báo cáo Tài chính riêng năm 2020.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Nhu trên;
- Lưu: VT, KT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trọng Minh